

## Accessibilité des bâtiments



Les travaux de réaménagement de la mairie en installant l'ensemble des services au rez-de-chaussée (bureaux personnel, élus, salle des mariages et de conseil entre autres) ont débuté le 13 novembre avec le traitement des 2 ex-classes.

Le transfert des services interviendra en début d'année 2018. Puis, la partie accueil sera réaménagée entièrement avec la réfection complète du parvis. L'ouverture de la « nouvelle mairie » est prévue dans le courant du 2<sup>ème</sup> trimestre.

Rappel financier : coût de l'opération 200 000€ HT - subventionnée par l'Etat à 52 000€, l'Europe à 10 500€, la Région à 20 000€, le Département à 39 000€ et la commune à 78 500€.

## Giratoire sur le carrefour entre les RD 3 et 423 (collège)

Le nouveau président du Conseil Départemental, Ch.Bruyen, Président de la communauté de communes des Paysages de la Champagne et notre Maire O.Veaux ont procédé le 2 décembre à l'inauguration du giratoire avant celle du Pôle scolaire. Ils étaient accompagnés de la sénatrice F. Férat, des représentants de l'inspection académique et de nombreux élus de notre territoire.

L'opération, à la charge entière du Département, se monte à 1M€. Les travaux de dévoiement de réseaux à la charge de la Communauté de communes se sont élevés à 350.000€. La commune, pour sa part, a contribué à hauteur de 50.000€ pour la téléphonie. Elle sera responsable de l'entretien paysager du giratoire.

Il s'agit donc d'un aménagement lourd financièrement mais tous ont pu constater qu'il apporte aujourd'hui la sécurité attendue par la population tant piétonne que routière.

## Finances locales...

Les finances locales se portent bien malgré l'effort considérable lié aux investissements en particulier pour le groupement scolaire. La commune investit pour le bien de ses administrés, que ce soit avec la construction de l'Espace 2000, l'aménagement du Bord de Marne, la mise en accessibilité de la Mairie et bien sûr la construction du Pôle Scolaire.

Mais la bonne gestion financière repose sur un équilibre entre les emprunts qui s'épuisent (juillet 2018 pour l'espace 2000 et d'autres pour des opérations diverses : travaux hydrauliques, rénovation de logements) et de nouveaux emprunts contractés en particulier pour le pôle scolaire.

## ... Finances locales

Le résultat à ce jour montre que l'endettement de la commune est revenu au niveau de 2008 soit une annuité de 100.000€ environ. (voir courbe ci-dessous)



## Communauté de Communes des Paysages de la Champagne

Créée le 1er janvier dernier, cette nouvelle Communauté de Communes a procédé à son installation en janvier avec ses 73 membres.

Il faut rappeler que la CCPC regroupe aujourd'hui 4 communautés de communes : CC des Coteaux de la Marne, CC de la Brie des Etangs, CC des 2 Vallées et 8 communes de la CC du Châtillonnais ; soit 54 communes pour une population de 22 100 habitants.

Une des premières tâches de la CCPC a été d'harmoniser les pratiques pour que tous bénéficient des mêmes services. Ainsi, de nouveaux statuts ont été votés et les compétences redéfinies.

### Assainissement de la commune

L'étude de l'assainissement général de la commune a été réalisée afin d'inscrire les travaux à réaliser dans un programme pluriannuel. Le montant global des travaux est estimé à 5M€ répartis en 3 tranches.

La 1<sup>ère</sup> tranche est en-cours : elle concerne Mareuil le Port depuis le cimetière jusqu'à la sortie Troissy y compris Cerseuil et comprend également la reconstruction de la station d'épuration (900.000€). L'étude de la station est achevée et la consultation des entreprises interviendra au 1<sup>er</sup> semestre 2018.

### Eclairage public

De nombreux points d'éclairage public (ballons fluo) ont été remplacés par des lampes beaucoup moins consommatrices d'énergie.